

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	2,000円

カードキー,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	6.7万円	礼金	6.7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	グランフォーレ 101号室		
物件所在地	兵庫県朝来市和田山町枚田岡 721-1		
交通	山陰本線 和田山駅 バス5分 立ノ原 徒歩5分 山陰本線 和田山駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.15㎡	向き	南
築年月	2011年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18000円 2年	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, エコキュート, オール電化, クロー		
その他費用	[月次費用] 町会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回事務手数料: 月額賃料合計の50% 引落事務手数料: 月額賃料合計の2% 更新保証料: 1万円/2年		
備考			

情報更新日2020年7月11日

No.b0000000282

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8210号

## 株式会社ライフフィット 和田山店

兵庫県朝来市和田山町玉置1107-4サンライズ和田山102  
 TEL:079-672-6565 FAX:079-672-6566  
 E-mail: wadayama@lifit.jp  
 URL: https://wadayama-chintai.lifit.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%